

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	ESTUDIO DE PRECIOS DE MERCADO		CÓDIGO: GJC-FT09	 LA TERMINAL
			VERSIÓN N° 05	
	GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	FORMATO	FECHA: FEBRERO DE 2017	

NOMBRE DEL PROYECTO: Contratar a todo costo la adquisición, adecuación, instalación y puesta en funcionamiento de un contenedor metálico, como unidad modular para el área de primeros auxilios de la Terminal Satélite del Norte.

PRESUPUESTO OFICIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE ESTE OBJETO:	\$	88.751.432	FECHA: 01/07/2026
PRESUPUESTO ASIGNADO EN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES PARA LA VIGENCIA:	\$	96.876.818	

BIENES Y/O SERVICIOS				CONTIZACIONES RECIBIDAS					CANTIDADES SOLICITADAS	VALOR UNITARIO PROMEDIO (VALOR DE REFERENCIA)	VALOR UNITARIO SUGERIDO COMO TECHO A OFERTAR (MEDIA ACOTADA)	VALOR TOTAL SUGERIDO COMO TECHO A OFERTAR (MEDIA ACOTADA)	
				COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3	COTIZACIÓN 4	COTIZACIÓN 5					
ÍTEM	CARACTERÍSTICAS Y/O ESPECIFICACIONES TECNICAS		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO				
1	Contendor Punto de Primeros Auxilios Terminal Satélite Norte	Suministro, adecuación, instalación y puesta en funcionamiento a todo costo de contenedor metálico de 20 pies con una estructura base fabricada en acero de alta resistencia, con sistema estructural reforzado, de lámina ondulada o acanalada, que asegure durabilidad y facilidad de mantenimiento. Sobre esta base se realizará un proceso de adecuación interna y externa, que incluye lo descrito en las especificaciones técnicas	GLOBAL	1	\$ 148.700.000	\$ 73.653.106	\$ 73.590.000	\$ 76.500.000	\$ 68.177.987	1	\$ 72.980.273	\$ 74.581.035	\$ 74.581.035
SUB TOTAL					\$ 148.700.000	\$ 73.653.106	\$ 73.590.000	\$ 76.500.000	\$ 68.177.987	N/A	\$ 72.980.273	\$ 74.581.035	\$ 74.581.035
IMPUESTO A QUE HAYA LUGAR (IVA)					\$ 28.253.000	\$ 13.994.090	\$ 13.982.100	\$ 14.535.000	\$ 12.953.818		\$ 13.866.252	\$ 14.170.397	\$ 14.170.397
TOTAL					\$ 176.953.000	\$ 87.647.196	\$ 87.572.100	\$ 91.035.000	\$ 81.131.805		\$ 86.846.525	\$ 88.751.432	\$ 88.751.432
TIEMPO DE EJECUCIÓN EN MESES					1,5	VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL SEGÚN ESTUDIO					\$	88.751.432	

De acuerdo con el presupuesto asignado para la actual vigencia, para cumplir con el objetivo propuesto que se describirá a continuación: "Contratar a todo costo la adquisición, adecuación, instalación y puesta en funcionamiento de un contenedor metálico, como unidad modular para el área de primeros auxilios de la Terminal Satélite del Norte," es la suma de \$96.876.818, se considera que el presupuesto oficial para la futura contratación según el presente estudio de mercado es por la suma de OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (COP \$88.751.432) incluido impuestos a que haya lugar, gastos directos e indirectos en los que deba incurrir el futuro contratista para el cumplimiento del contrato. Se anexan las respectivas cotizaciones

Observaciones: Para el presente análisis, la Subgerencia Corporativa procedió a realizar el presente estudio de precios de mercado publicando la solicitud de información a los proveedores con referencia REF: No. COT-29-2026 en la plataforma del SECOP II, la cual da publicidad al proceso de cotización a empresas que cumplen con el objeto a consultar y por medio del correo electrónico cotizaciones@terminaldetransporte.gov.co, se recibieron cinco (5) cotizaciones de las siguientes empresas: EXTRACONFORT SAS, CONTENEDORES DE ANTIOQUIA, REPAIR AND SERVICES SAS, KNO ENVIRONMENTAL SOLUTIONS LTDA y M&S INGENIO MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES SAS.

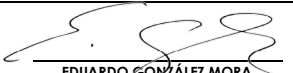
La Directora de Servicio al Ciudadano de la entidad revisó las cotizaciones incluidas en el presente estudio de mercado y consideró que los ítems presentados cumplen con las características solicitadas en las especificaciones técnicas (ver su firma en el presente estudio).

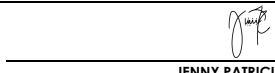
Se procedió a realizar el análisis de valores unitarios de acuerdo a cada cotización, donde se aplicó la metodología de media aritmética para obtener el valor unitario promedio de las cotizaciones por cada ítem. Teniendo en cuenta que algunos datos están dispersos, el promedio no sería la herramienta más recomendable, considerando que un dato más alejado (Mayor valor) o más cercano (Menor Valor) distorsiona el resultado, el cual no refleja los valores reales del mercado, por lo anterior, se resuelve tomar la media acotada, la cual elimina los valores superiores e inferiores y toma como referencia los valores del medio, dando como resultado valores más cercanos a los valores reales del mercado. Frente al coeficiente de variación entre el promedio y la media acotada, se observa que con la media acotada presenta menor distorsión. Por lo anterior se recomienda como presupuesto estimado para el presente proceso el valor de la media acotada.

Nota: Las casillas sombreadas sin valores corresponden a ítems de bienes o servicios no cotizados y las casillas con valores sombreadas de color rojo corresponden a datos atípicos que se identificaron por métodos de desviación estándar y medidas de dispersión (Numerales 8.3.2 y 8.3.4. - Guía de elaboración de estudios de sector, Colombia Compra Eficiente, <https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2025/08/Guía-para-la-elaboracion-de-estudios-del-sector-Original-Firmado.pdf> y al análisis de Desviación Estándar (STD) superior al 30%.

Concepto: Se recomienda para la futura contratación el valor total de la media acotada del análisis de precios del presente estudio de mercado es decir los relacionados en la columna "Valor total Sugerido", el cual corresponde al valor de la media acotada y determina el techo a ofertar, para el presente ejercicio, corresponde a un valor de OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (COP \$88.751.432) incluido IVA incluido gastos directos e indirectos en los que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato y a partir de la cual se deberá surtir el proceso de contratación conforme al Manual de Contratación.

Revisó y aprobó:


EDUARDO GONZÁLEZ MORA
Subgerente Corporativo


JENNY PATRICIA GÓMEZ ESTUPIÑÁN
Dirección de Servicio al Ciudadano
Líder de Proyecto

Proyectó: Elizabeth Villamil Arcila - Técnico III - Subgerencia Corporativa
Revisó: Manuel Antonio Santamaría - Profesional III - Subgerencia Corporativa